

Måske det skønnest  
på jordi!

# Lokalråd Karrebæksminde



## Referat af lokalrådsmødet tirsdag den 12-08-2025 kl 15.30

Mødested: Museet

Mødedeltager: Anne P, Anne D, Maj-Britt, Søren, Gert, Bent, Leif og John

Afbud: Christian

Fraværende:

Ordstyrer: Søren

Godkendelse af dagsorden: Sidst udsendte dagsorden blev godkendt

Godkendelse af referatet fra sidste lokalrådsmøde: Udsendte dagsorden blev godkendt på mødet

### Dagsorden:

#### 1. Siden sidst:

**Møde på Karrebæksminde Strandhotel**

**Høringssvar vedr. kommuneplan**

**Høringssvar vedr. Karrebæksminde Strandhotel**

#### 2. Høringssvar vedr. afgrænsning af miljøvurdering Gerbredgaard Grundejerforenings oplæg til høringssvar.

#### 3. Orientering om vandproblemerne på Enø og Lungshave i forbindelse med de kraftige regnskyl. Orientering om samme på Vesterhave.

#### 4. Turismeplan for Karrebæksminde – hvordan kommer vi videre?

#### 5. Eventuelt

Næste møde

### Ad. 1 Siden sidst

Møde på Karrebæksminde Strandhotel.

Søren, Anne D, Maj-Britt og John deltog i mødet. Det var et fint møde med et godt oplæg fra Mayland (far og søn) om projektet og de kommende byggeplaner. Der bygges mere og større, og der satses på Wellness i de eksisterende bygninger ved Tårnet og svømmebassinet. Udover at byggeriet bliver mere massivt, så giver det også problemer med oprettelse af ekstra parkeringspladser. Derfor er der i den planer om at der dispenseres for antallet af parkeringspladser på hotellet område.

Høringssvar vedr. kommuneplan.

Det fremsendte udkast til høringssvar blev debatteret. Der var uenighed omkring punktet om at etablere en sti langs fjorden – uenigheden gik på, at der er modstand fra de lokale lodsejere. Debatten gik også på at det vil være svært at få en sti hele vejen igennem pga. de mange særlige forhold der er langs fjorden ind mod kanalen.

Der var dog flertal for at beholde formuleringerne i høringssvaret. John fremsender høringssvaret på lokalrådets vegne.

Måske det skønneste på jordi!

## Lokalråd Karrebæksminde



Høringssvar vedr. Karrebæksminde Strandhotel.

Lokalrådets høringssvar vil fremhæve problemet med de lave antal parkeringspladser. I høringssvaret vil vi give et bud på hvordan der kan etableres parkeringspladser på andre områder (Kajen og Stejlepladsen bag hotellet). Her var der enighed om at stejlepladsen er en vigtig del af kulturen i området og derfor skal bevares. Der kan dog oprettes nogle ordnede parkeringsforhold på pladsen og samtidig bevare stejlepladsen. På kajområdet kan der ved stribning oprettes væsentlig flere parkeringspladser end der er i dag. De få gange kajen skal bruges til havneformål kan parkeringspladserne afspærres.

Søren udarbejder og fremsender lokalrådets høringssvar.

### **Ad. 2. Høringssvar vedr. afgrænsning af miljøvurdering Gerbredgaard Grundejerforenings oplæg til høringssvar.**

Med udgangspunkt i det høringssvar som lokalrådet har modtaget fra Gerbredgaard Grundejerforening debatterede lokalrådet hvordan vi skal forholde os til afgrænsningen af miljøvurderingen. Der var enighed om at de meget lokale forhold ikke skal kommenteres af lokalrådet. De større områder som omhandler den lokale infrastruktur (trafik, spildevand og overfladevand) er de områder hvor lokalrådet bakker op om at områderne skal prioriteres i miljøvurderingen af projektet.

Da trafik allerede er med i miljøvurderingen, fokuserer lokalrådet høringssvar på kloak og overfladevand. Søren laver høringssvar.

### **Ad. 3. Orientering af vandproblemerne på Lungshave/Enø og Vesterhave.**

John gav en orientering om de store problemer med oversvømmelser der var på Lungshave/Enø. Ca. 30-40 sommerhuse blev ramt af reelle oversvømmelser. Campingpladsen var også hårdt ramt. Der var flere søer i de lavninger der er på Lungshave og Enø. Det største problem var at kloakkerne slog tilbage således at oversvømmelserne i sommerhusene også var med forurenede kloakvand.

Leif gav en orientering om situationen på Vesterhave. Her var det specielt slemt i området mellem søerne og kysten. Der var også problemer med kloakkerne som slog tilbage. Mange sommerhuse i området blev oversvømmet.

Anne P kunne oplyse at kloakpumpestationen ved Karrebækvej (i bunden af Mikkelhøj) også løb over. Det gav problemer på de grunde der ligger i lavningen mod Karrebæk.

Generelt er der store problemer med at håndtere overfladevand i området. Specielt så store regnmængder som faldt i juli – og som vi vil se mere af fremover – kræver at kloakkerne dimensioneres bedre og at der laves tiltag som kan håndtere de fremtidige store mængder regnvand.

John informerede om at der er tiltag på vej i Næstved Kommune om at problemerne prioriteres højt. Det er vigtigt at Vesterhave området er med i de fremtidige planer.

### **Ad. 4. Turismeplan for Karrebæksminde – hvordan kommer vi videre?**

Lokalrådet besluttede at arbejde videre med at afholde det indledende møde om turismeplanens indhold og vigtigste punkter med de lokale interessenter. Søren kontakter interessenterne om et møde enten den 8 eller 9 oktober. Søren og John arbejder med et oplæg til mødet.

### **Ad. 5 Eventuelt**

# Lokalråd Karrebæksminde

Måske det  
skønneste  
på jord!



Der var ikke yderligere under eventuelt.

Næste møde afholdes tirsdag den 2. september kl. 16.30 på museet.

De næste møder afholdes således: 7. oktober kl. 16.30, 11. november kl. 16.30 og 9. december kl. 17.00 med efterfølgende julefrokost.

Referatet er vedtaget på mødet den 02-09-2025

Referent: John K