

Måske det
skønneste
på jord!

Lokalråd Karrebæksminde



Referat af lokalrådsmødet tirsdag den 11-09-2024 kl. 16.15

Mødested: Museet

Mødedeltager: Anne P, Anne D, Maj-Britt, Søren, Jonni og John

Afbud fra: Gert

Ordstyrer: Søren

Godkendelse af dagsorden: Sidst udsendte dagsorden blev godkendt

Godkendelse af referatet fra sidste lokalrådsmøde: Godkendt via mailkorrespondance

Dagsorden:

1. Siden sidst:
 - Realdania projekt om "Vores sted" i Karrebæksminde for flere foreninger
 - Møde med PTL-udvalget – orientering om mødet.
 - Invitation til kaffemøde med Danmarks Naturfredningsforening udsættes til næste møde.
2. Drøftelse/orientering vedr. diverse projekter:
 - Fjernvarme
 - Deltagelse i arrangementer på Plænen
 - Gerbredgård
 - Vesterhave Vingård
 - Smålandshavet
 - Enø Dige
3. Hvordan gik sommeren – trafik og turismebelastning.
4. Grøn pulje – har vi bemærkninger til høringsbrev
5. Møde med den nye Tekniske direktør Willy Federsen
 - Byggeri af værksted/garnhytte ved Fiskelejet – øvrige emner der skal diskuteres?
6. Evt.
 - Næste møde

Ad. 1. Siden sidst

Realdania projektet "Vores Sted"

Søren informerede om Realdania projektet "Vores Sted". Projektet giver mulighed for at lokale foreninger kan få en færdigbygget pavillon på 38 kvm (der er fire faste designs at vælge imellem). Der er afholdt to møder med deltagelse af:

Enø Open Water

Karrebæksminde Havhave

Næstved Svømmeklub

Holmegaard Sportsdykkerklub

Enø Vandsport og

HGATM triatlon

Klubberne er meget interesserede i faciliteten og det eneste der mangler, er at finde en passende lokalitet for pavillonen.

Måske det skønneste på jordi!

Lokalråd Karrebæksminde



Projektet blev ikke drøftet specifikt. Lokalrådet er ikke inddraget i projektet og der er en bred opbakning til projektet fra de involverede foreninger. Der var lidt debat om pladsen til flere bygninger. Maj-Britt er imod at der opføres flere bygninger både ved stejlepladsen og på/ved kajen på Aleen. Hun mener, at der ikke er plads til flere bygninger. Realdania bygningen skal ikke placeres på stejlepladsen, men et andet sted. Der undersøges muligheder ved Pandekagehuset eller Vesterhave og de øvrige i lokalrådet mener at det kan give bedre balance i presset på de to strande.

Møde med PTL-udvalget – orientering om mødet i Fodby i juni

Søren gav en kort orientering om møde i Fodby og ridsede vores indlæg på mødet op. Han henviste til det tidligere referat af mødet der er udsendt tidligere. Det væsentligste fra mødet var Fodby borgernes modstand mod de nye store solcelleprojekter i området. Vi debatterede møderne med PTL-udvalget generelt. Det er gode møder, men måske kan det skiftes lidt ud i hvilke lokalråd der mødes sammen med udvalget. Det kan give noget ny synergi til møderne. Fordi lokalrådene ligger fysisk tæt på hinanden har de ikke nødvendigvis de samme emner på deres dagsorden. Her kan andre konstellationer være mere interessant. Søren og lokalrådet vil tage det med til det kommende fællesmøde med alle lokalrådene.

Ad. 2. Drøftelse/orientering af diverse projekter i vores område.

Fjernvarmeprojektet.

Projektet er nu i en vigtig fase – hvor AffaldPlus tager over og lokalrådets deltagelse bliver mere rettet imod den direkte dialog med borgerne. Der afholdes et møde med AffaldPlus tirsdag den 24-09-2024 og den nye strategi. Vores fjernvarmegruppe har holdt møde med Lodshaven og vil den 26. september mødes med Andelsforeningen Kildelunden. Der har været flere lørdage hvor infotellet har været sat op ved SPAR. Fjernvarmegruppen stiller gerne op til infomøder med lokale foreninger. Disse er gode og der stilles mange gode spørgsmål om projektet. Desværre er fremmødes i infotellet ikke stort. Der er planlagt nyt møde med Søfronten da beboerne alle har individuelle gasfyr. Det er således ikke Søfrontens bestyrelse der kan sikre Søfrontens deltagelse alene. Der skal laves individuelle aftaler. Fjernvarmegruppen mødes før mødet med AffaldPlus og debatterer vores input til mødet. Det sidste banner skal opsættes. Der var debat om mulighederne – og området ved Brentebakkevej blev foreslået.

Deltagelse i arrangementer på Plænen.

Lokalrådet har meldt sig ud af arrangement gruppen. Der er for meget intern splid mellem foreningerne, og lokalrådet har ydet en meget større praktisk indsats ved arrangementerne end vi kan bære. Det kommende arrangementer vil blive arrangeret enten fælles eller af enkelte foreninger alene. Feks. Vil Fiskerne alene stå for deres årlige kapsejls.

Gerbredgård Ferielejlighedsprojekt.

John informerede om at PTL-udvalget kommer til dialogmøde ved Gerbredgård den 19. september kl. 16. John inviterede Lokalrådet (Søren K) til at deltage sammen med Jette Johnsen fra Fællesudvalget, Enø Strand og Gerbredgaard grundejerforeningerne.

Vesterhave Vingård – lokalplan

Måske det
skønneste
på jord!

Lokalråd Karrebæksminde



Lokalrådet har sendt hørings svar til lokalplanen tidligere i processen hvor vi bakker op om borgerne ønsker til lokalplanen. Efterfølgende har borgerne klaget til Næstved Kommune og Søren har på lokalrådets vegne udtalt sig til pressen (Sjællandske). Vi bakker op om de tekniske og praktiske indsigelser om projektet. Vi mener at det er problematisk at lave lokalplaner for en enkelt ejendom i et område uden at den overordnede lokalplan for hele området efterleves. Borgernes kritik af sagsbehandlingen om habilitetsproblemer er ikke noget vi som lokalråd har kommenteret.

Ad. 3. Hvordan gik sommeren – trafik- og turistbelastning

Sommeren 2024 er forløbet forholdsvis gnidningsfrit. Der har ikke været en voldsommere trafik- eller turistbelastning i området end sædvanligt. Der har været fem store arrangementer på plænen i årets løb og her har det selvfølgelig været mere belastning på området end på almindelige weekends og i ferieperioden. Men sommeren er gået godt.

Trafikbelastningen ved Brentebakkevej er dog voldsom på rigtig mange dage sommeren over. Her skal der gøres noget da vi ser ind i en nær fremtid med øget belastning, når de planlagte nye ferieprojekter bliver gennemført (Saltøhuse ved De Hvide Svaner, Smålandshavet udbygning til badehotel og måske Ferielejligheder ved Gerbredgård). Parkeringspladser er også stadig et stort og uløst problem.

Ad. 4 Grøn Pulje.

Grøn Pulje giver mulighed for tilskud til rekreative og grønne tiltag i lokalmiljøer, som er påvirket af de nye energianlæg. Vi har endnu ikke hørt om energianlæg i vores lokalområde og puljen er derfor ikke umiddelbar interessant for os. Vi er nu bekendt med puljen og kan bruge den når/hvis der kommer et behov.

Ad. 5. Møde med Teknisk direktør Willy Feddersen.

Søren har møde med den nye tekniske direktør Willy Feddersen. Willy vil meget gerne rundt og se de lokale udfordringer vi har og kommer derfor til Karrebæksminde den 18. september. Vi debatterede hvilke emner der skulle debatteres og vises frem på mødet. Trafikbelastningen – specielt på Karrebækvej og ved Brentebakkevej, fodgængerfelter samt parkeringsproblemerne skal tages op på mødet. Ligeledes skal problematikken i Enø By vendes. På turen rundt i Karrebæksminde og på Enø kan nævnes de sager der er kørende pt. (Ved Broen, Stejlepladsens bygninger mm.) Gerbredgårdprojektet tages separat på mødet med grundejerforeningerne.

Vores ønske om nye boligformer i området skal også tages op.

Ad. 6. Evt.

Under eventuelt tog Jonni ordet og rejste problematikken om lokalrådets manglende positive og proaktive indsatser. Jonni var indtrådt i lokalrådet med et ønske om at hjælpe og bidrage med en mere proaktiv og positiv vinkel til nye projekter i området. Jonni syntes de sager vi arbejder med, er præget af modstand og negativitet overfor nye aktiviteter i vores område. Omkring fjernvarmeprojektet var vi

Måske det
skønneste
på jord!

Lokalråd Karrebæksminde



ikke proaktive nok – og havde ”sovet i timen” omkring problemerne med at informere borgerne om de tekniske og økonomiske emner. Jonni trækker sig derfor fra lokalrådet.

Det var med beklagelse vi modtog den besked. Søren og Anne D. takkede Jonni for hans indsats og bidrag til vores arbejde og hans indlæg på vores møder. Vi mener ikke at vi ikke er proaktive og generelt er negative overfor nye projekter og udvikling i vores område. Vi arbejder på at området skal være i balance mellem borgere og turisme. Derfor kan vi godt virke som modstandere overfor den foreslåede udformning som nye turisme projekter har når de fremsættes. Men, vi er ikke modstandere for udvikling generelt. Fjernvarmeprojektet, den kommende indsats for nye boligformer samt en løsning på de lokale trafikproblemer er proaktive opgaver vi arbejder med.

Næste møde blev fastsat til den 7. oktober kl. 16.30 på museet.

Referat udsendt til kommentarer og godkendelse 26-09-2024

Referent

John K.